



Kunnskap for en bedre verden

Forholdet mellom hjemmekontor og bostedspreferanser

Mobilitet 2022: Covid-19 som «gamechanger»

Winnie Ma

23. mai 2022

Funn fra disse prosjektene

1. “No way back? A survey on the changes in activities mid-pandemic and continuation post-pandemic” (Ma, W., Hoem, F., Tørset, T.) **Pre-print + analyse runde 2 under arbeid**
2. «Investigating the preference of living and transport during COVID-19” (Fahlstedt, O., Ma, W.) **Pre-print**
3. Pre-, mid-, and post-pandemic commuting; Norwegian employee pseudo-panel. **(Bærum) Under arbeid.**
4. Activity and travel patterns mid- and post-pandemic among students (Ma, W., Heffer, E., Tørset, T.) **Under arbeid.**

Mobilitet 2022

Covid-19: Atferdsendring og tilpasning:

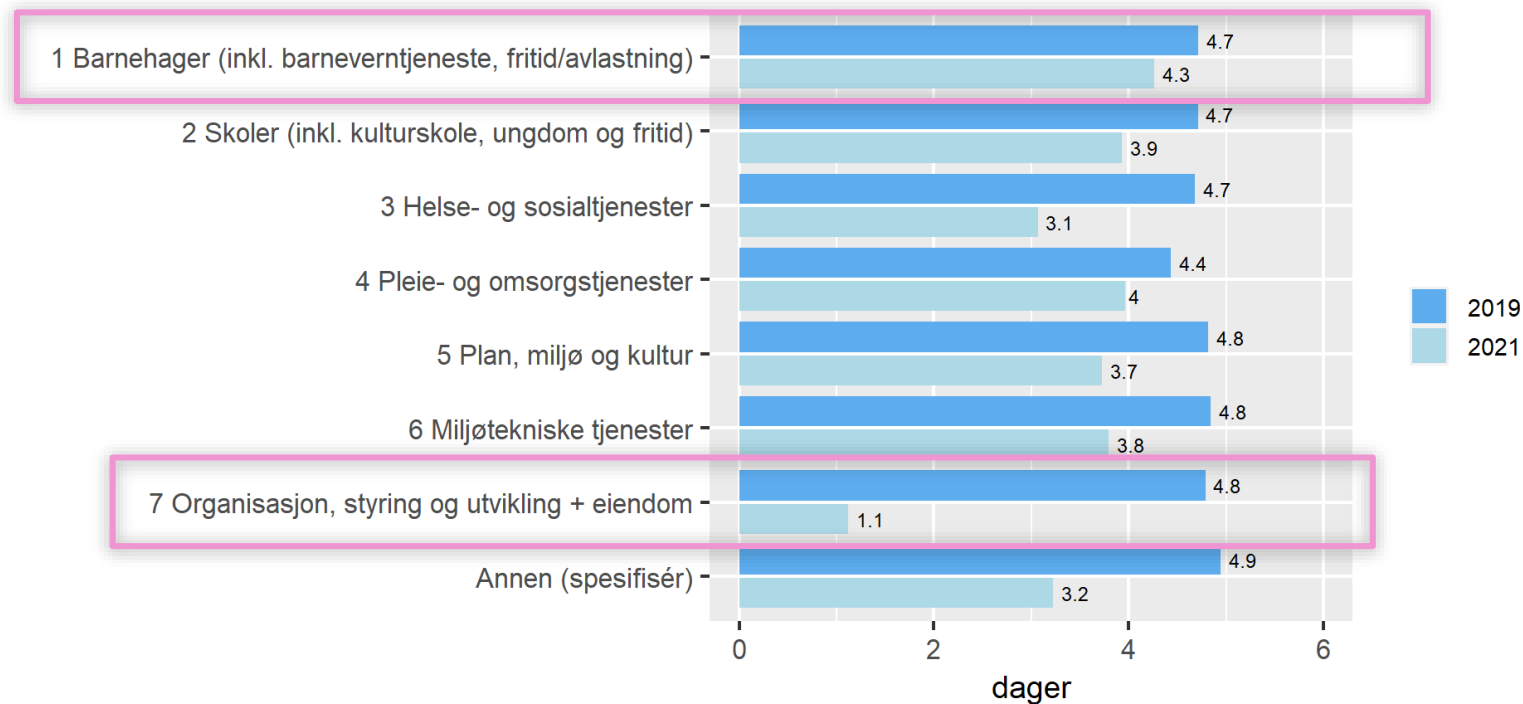
Mobilitet og brukernes behov, reisevaner, bruk av ulike transportmidler, kollektivtransport/bil/jernbane/sykkel/gange, e-handel, forbrukeratferd, **holdningsendringer**, nye trender, **hjemmekontor**, etc.

2 (bostedspreferanser)

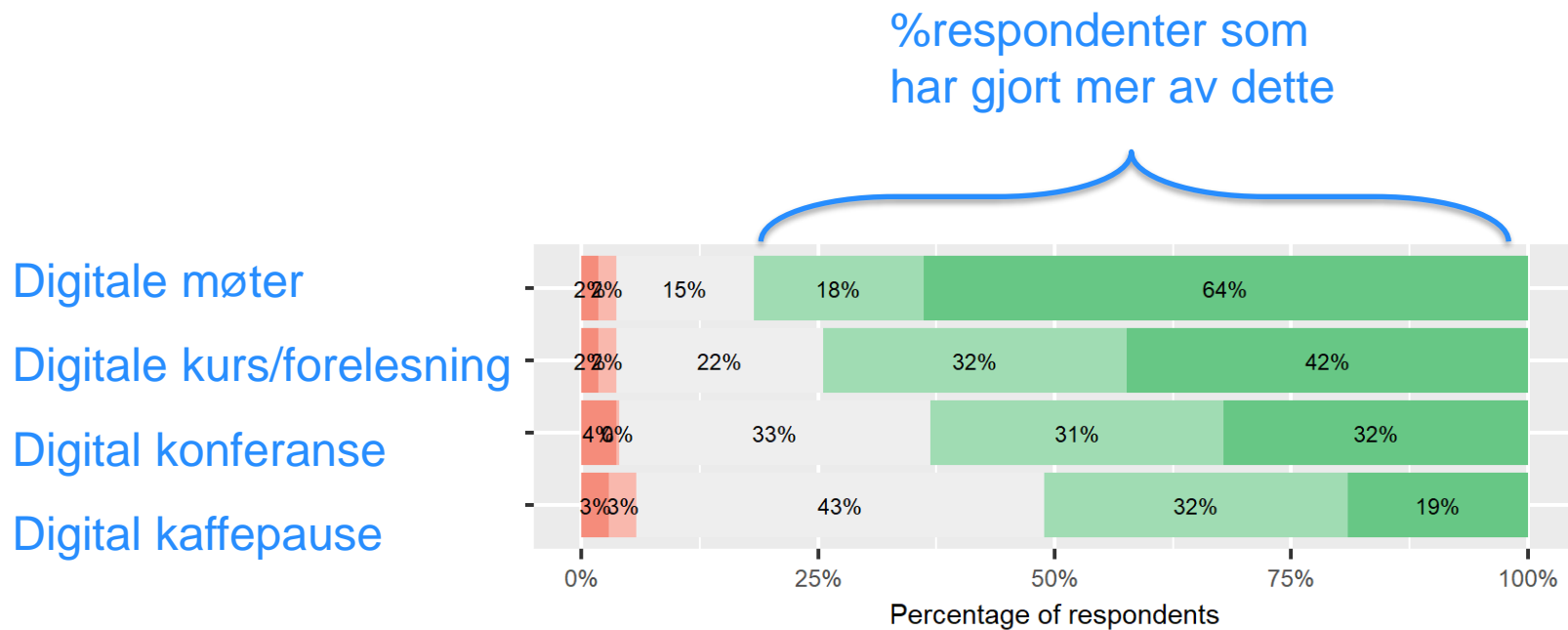
1

Hjemmekontor er ikke aktuelt for alle

Gjennomsnittlig antall dager på arbeidsplass per uk



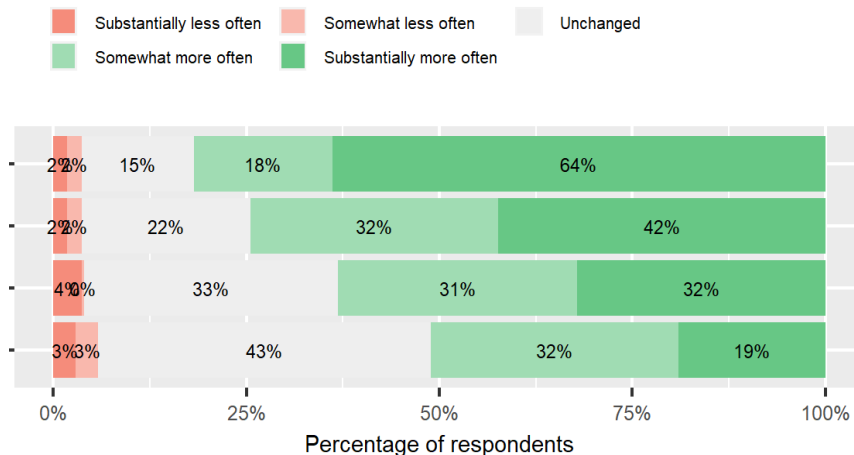
Digitale aktiviteter – under pandemien



Digitale akt. før/etter – flere vil fortsette

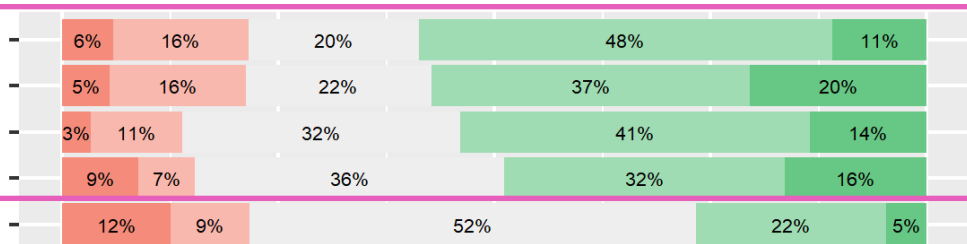
Under pandemi

Digitale møter
 Digitale kurs/forelesning
 Digital konferanse
 Digital kaffepause



Etter pandemi

Digitale møter
 Digitale kurs/forelesning
 Digital konferanse
 Hjemmekontor
 Digital kaffepause

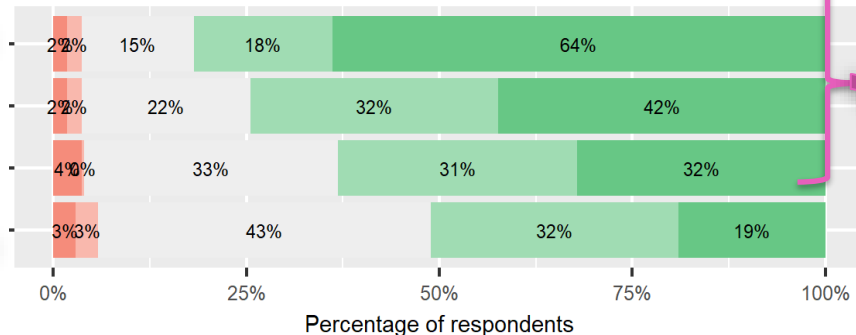


Kan digitale erfaringer forklare ønske om hjemmekontor?

Under pandemi

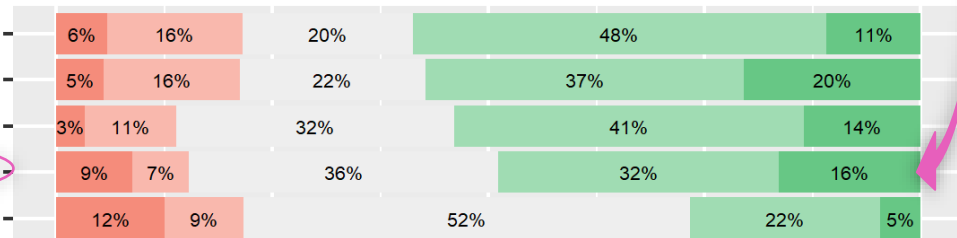
- Digitale møter
- Digitale kurs/forelesning
- Digital konferanse
- Digital kaffepause

■ Substantially less often ■ Somewhat less often ■ Unchanged
■ Somewhat more often ■ Substantially more often

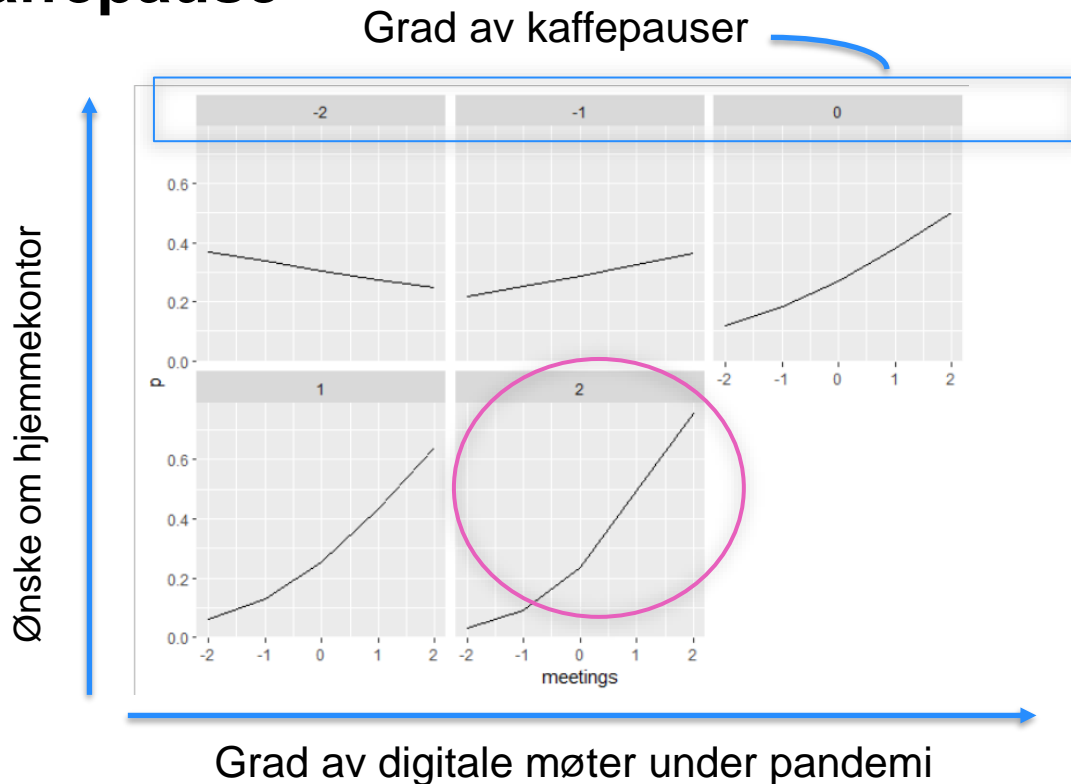


Etter pandemi

- Digitale møter
- Digitale kurs/forelesning
- Digital konferanse
- Hjemmekontor
- Digital kaffepause



Ønske om hjemmekontor ~ digitale møter + digital kaffepause



- Virtuell kaffepause ikke en god indikator alene (ikke-sign.)
- **Størst sannsynlighet for ønske om hjemmekontor om man under pandemien har hatt digitale møter OG digital kaffepause**

Bostedspreferanse

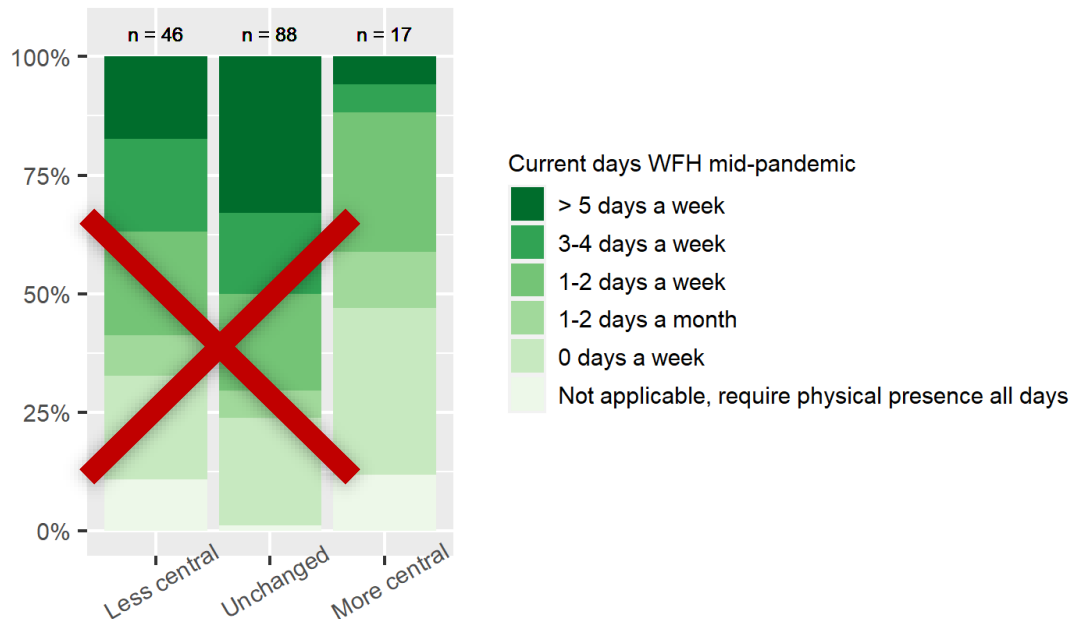
- Bostedspreferanse etter sentralitet til bysentrum
- Spørsmål: «Har du endret preferanse for bosted nå under pandemien enn før?»

Uendret	Mindre sentralt	Mer sentralt
58%	30%	12%

Kan det forklares av grad av hjemmekontor?

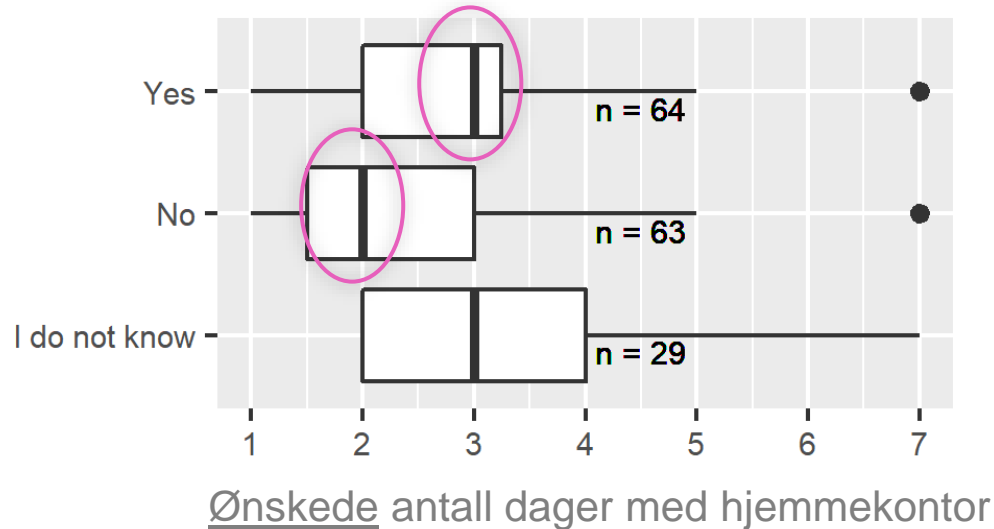
Bostedspreferanse ~ #dager på hjemmekontor

- **Bostedspreferanse forklares ikke tydelig av hjemmekontor under pandemi**
- Andre faktorer enn #dager hjemmekontor som spiller inn?



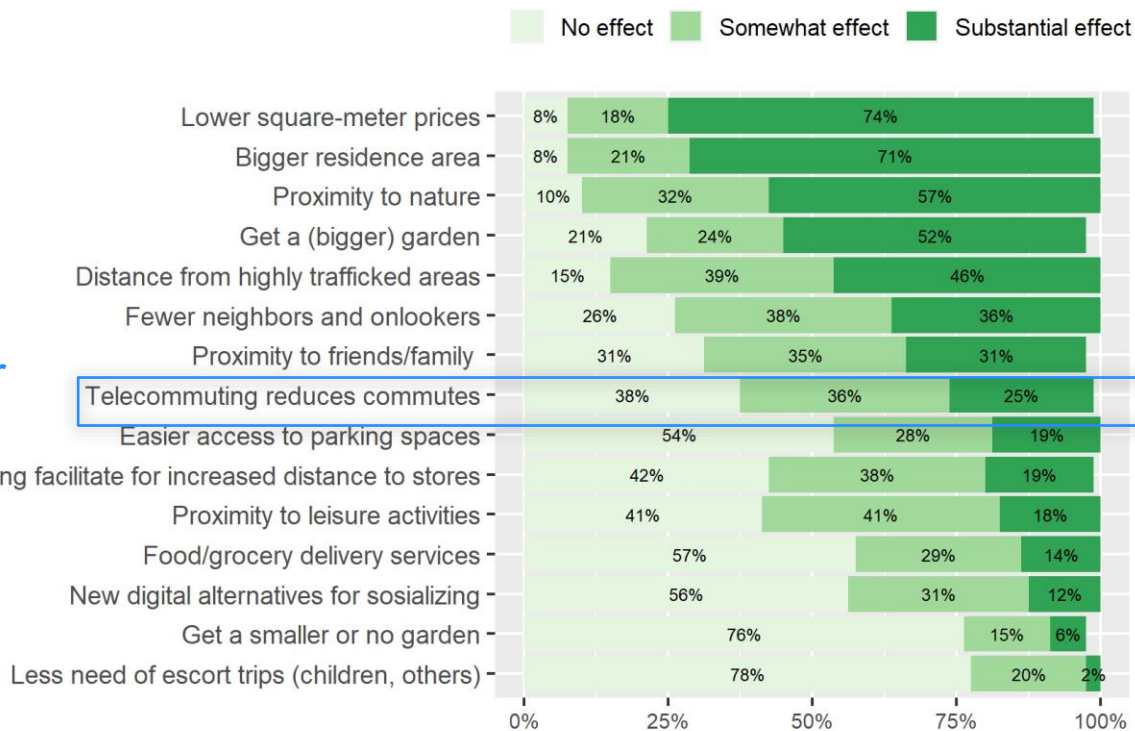
Derimot en tendens...

Av de som ønsker hjemmekontor, fremkommer det et ønske om minst hjemmekontor fra de som ikke vil flytte lenger unna arbeidsplassen



«I hvor stor grad har disse faktorene spilt inn på din preferanse om å bo mindre sentralt?»

Hjemmekontor for
å pendle mindre



Covid-19 som «gamechanger»

- Grad av hjemmekontor avhenger av arbeidsoppgaver
- Grad av hjemmekontor etter pandemi <- grad av digitale møter + digital kaffepause
- Ønske om å flytte mindre sentralt; mange andre faktorer spiller inn først (ikke bare hjemmekontor)